***Նախագիծ 13-57***

**ՈՐՈՇՈՒՄ N - Ա
  ապրիլի 2024թ.**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՉԱՓՆԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 46-րդ հոդվածի, 48-րդ հոդվածի 4-րդ մասի և 76-րդ հոդվածի դրույթների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման   և հաշվի առնելով Կապան համայնքի  ղեկավարի  առաջարկությունը, Կապան համայնքի ավագանին  որոշում  է.**

1. Կապան համայնքի վարչական տարածքում՝ Չափնի գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության ներքոհիշյալ հողամասերը գյուղատնտեսությամբ զբաղվելու նպատակով, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով մրցույթով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրել, սահմանելով`

1) 2.48978 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0003/ խոտհարքի համար 10000 (տասը հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

2) 0.50706 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0004/ խոտհարքի համար 1000 (մեկ հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

3) 2.90812հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0005/ խոտհարքի համար 10000 (տասը հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

4) 0.41492 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0008/ խոտհարքի համար 1000 (մեկ հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

5) 0.83413 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0010/ խոտհարքի համար 5000 (հինգ հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

6) 2.51445 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0012/ խոտհարքի համար 10000 (տասը հազար ) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

7) 0.53368 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0006/ վարելահողի համար 5000 (հինգ հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

8) 0.80007 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-079-0215-0009/ 4-րդ կարգի անջրդի վարելահողի համար 5000 (հինգ հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

2. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված հողամասերի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրման մրցույթի կազմակերպումը և իրականացումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ**

Որոշման նախագծի ընդունման նպատակն է համայնքի զարգացման ծրագրով նախատեսված ծրագրերն իրականացնելու և համայնքի բյուջեի եկամուտներն ապահովելու համար վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող Չափնի գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վերոնշյալ հողամասը մրցութային կարգով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում՝ նախնական հաշվարկներով տարեկան 47000(քառասունյոթ հազար) դրամով: