***Հավելված1***

***Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի   
Կապան համայնքի ավագանու***

***13 հունվարի 2025թ***

***N2-Ն որոշման***

***Աղյուսակ N 1***

**Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքում 2025 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը**

|  |  |
| --- | --- |
| **ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ** | **Որոշմամբ սահմանված դրույքաչափը՝ այդ թվում բազային**  **(ՀՀ դրամ)** |
| 1. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար. |  |
| 1. *հիմնական շենքերի և շինությունների համար`* |  |
| ա. մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների համար՝ տասնհինգ հազար դրամ․ | 15000 |
| բ. մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար՝ տասնհինգ հազար դրամ․ | 15000 |
| *2) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերից տարբերվող բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) համար`* |  |
| ա. 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` երեսուն հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 90000  60000  30000 |
| բ. 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` 100 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 300000  200000  100000 |
| գ. 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 200 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 600000  400000  200000 |
| դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ մեկ միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն ենթակետով սահմանված՝ շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը: |  |
| *3) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար`* |  |
| ա. 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` երեսուն հազար դրամ․ | 30000 |
| բ. 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` հիսուն հազար դրամ․ | 50000 |
| գ. 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ հիսուն հազար դրամ․ | 50000 |
| դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ հարյուր հազար դրամ․ | 100000 |
| 1. *ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար`* |  |
| ա. մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` հինգ հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 15000  10000  5000 |
| բ. 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` 10 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 30000  20000  10000 |
| 2․ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների (բացառությամբ Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար`  1) այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝ 60 հազար դրամ  ա․ 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` վաթսուն հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 180000  120000  60000 |
| բ․ 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` 200 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 600000  400000  200000 |
| գ․ 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 400 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 1200000  800000  400000 |
| դ․ 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ երկու միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար երկու միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն կետով սահմանված՝ շենքի կամ շինության կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ |  |
| 3. Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով*`* |  |
| 1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն` երեք հազար դրամ․ | 3000 |
| 2) բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի սույն կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով, |  |
| 3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը։ |  |
| 4. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար` հինգ հազար դրամ․ | 5000 |
| 5. Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ երկու հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 300000 |
| 6. Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ երկու հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 300000 |
| 7. Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ երկու հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 300000 |
| 8. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 150000 |
| 9. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 150000 |
| 10. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 150000 |
| 11. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ վաթսուն հազար դրամ՝ | 60000 |
| 12. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային բնակավայրերի տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ քսան հազար դրամ․ | 20000 |
| 13. Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար` հիսուն հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 75000 |
| 14. Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |
| 1) մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ մինչև տասը հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,0  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | 10000  5000  3000 |
| 2) 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ տասը հազար մեկ դրամից մինչև տասներեք հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *12000*  18000  6000  3600 |
| 3) 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ տասներեք հազար մեկ դրամից մինչև քսան հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում - գործակից՝ 0,3 | *18000*  27000  9000  5400 |
| 4) 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քսան հազար մեկ դրամից մինչև քսանհինգ հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *24000*  36000  12000  7200 |
| 5) 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քսանհինգ հազար մեկ դրամից մինչև քառասունհինգ հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *40000*  60000  20000  12000 |
| 6) 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քառասունհինգ հազար մեկ դրամից մինչև հարյուր մեկ հազար դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում - գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | 100000  150000  50000  30000 |
| 15. Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար` |  |
| 1) մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ մինչև տասը հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,0  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | 10000  5000  3000 |
| 2) 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ տասը հազար մեկ դրամից մինչև տասներեք հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *12000*  18000  6000  3600 |
| 3) 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ տասներեք հազար մեկ դրամից մինչև քսան հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *14000*  21000  7000  4200 |
| 4) 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քսան հազար մեկ դրամից մինչև քսանհինգ հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *22000*  33000  11000  6600 |
| 5) 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քսանհինգ հազար մեկ դրամից մինչև քառասունհինգ հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *26000*  39000  13000  7800 |
| 6) 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ քառասունհինգ հազար մեկ դրամից մինչև հարյուր հազար մեկ դրամ․  ա. Կապան համայնքի Կապան քաղաքում – գործակից՝ 1,5  բ. Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերում – գործակից՝ 0,5  գ. գյուղական բնակավայրերում – գործակից՝ 0,3 | *46000*  69000  23000  13800 |
| 16. Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա համար` երեք հարյուր հիսուն դրամ՝ մեկ քառակուսի մետրի համար. | 350 |
| 17. Համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ |  |
| 1) առևտրի օբյեկտների համար`  հինգ հազարից մինչև հիսուն հազար դրամ․ | 50000 |
| 2) հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար` քսանհինգ հազարից մինչև հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 150000 |
| 3) բաղնիքների (սաունաների) համար` երկու հարյուր հազարից մինչև հինգ հարյուր հազար դրամ․ | 300000 |
| 4) խաղատների համար` հինգ հարյուր հազարից մինչև մեկ միլիոն դրամ․ | 750000 |
| 5) շահումով խաղերի համար` երկու հարյուր հիսուն հազարից մինչև հինգ հարյուր հազար դրամ - գործակից՝ 1,5 | 750000 |
| 6) վիճակախաղերի համար` հարյուր հազարից մինչև հարյուր հիսուն հազար դրամ - գործակից՝ 1,5 | 225000 |
| 18. Համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)՝ տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |
| 1) հիմնական շինությունների ներսում՝ |  |
| ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ երեք հազար դրամից մինչև հինգ հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 7500 |
| բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ հինգ հազար մեկ դրամից մինչև տասը հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 15000 |
| գ. 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ տասը հազար մեկ դրամից մինչև տասնհինգ հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 22500 |
| դ. 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ տասնհինգ հազար մեկ դրամից մինչև քսան հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 30000 |
| ե. 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ քսան հազար մեկ դրամից մինչև երեսուն հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 45000 |
| զ. 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ երեսուն հազար մեկ դրամից մինչև հիսուն հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 75000 |
| 2) ոչ հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ հինգ հարյուր դրամից մինչև հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 1500 |
| բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ հազար մեկ դրամից մինչև երկու հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 3000 |
| գ. 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ երկու հազար մեկ դրամից մինչև չորս հազար մեկ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 6000 |
| դ. 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ չորս հազար մեկ դրամից մինչև ութ հազար մեկ դրամ․ | 8000 |
| ե. 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ ութ հազար մեկ դրամից մինչև տասնհինգ հազար մեկ դրամ․ | 15000 |
| զ. 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ տասնհինգ հազար մեկ դրամից մինչև քսանհինգ հազար մեկ դրամ․ | 25000 |
| 19. Քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար` հինգ հազար դրամ - գործակից՝ 1,5 | 7500 |
| 20. Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ |  |
| 1) ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար` երկու հազար դրամ․ | 2000 |
| 2) թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար` երեք հազար հինգ հարյուր դրամ․ | 3500 |
| 3) սոցիալական գովազդի համար՝ զրո դրամ․ | 0 |
| 4) այլ արտաքին գովազդի համար` հազար հինգ հարյուր դրամ․ | 1500 |
| 5) դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25%-ի չափով․ | 375 |
| 6) եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10%-ի չափով․ | 150 |
| 21. Հայաստանի Հանրապետության համայնքների կամ համայնքների կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը) որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 1,5 | 150000 |
| 22. Համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար` տասը հազար դրամ․ | 10000 |
| 23. Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար` հինգ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 0,75 | 375000 |
| 24. Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ |  |
| 1) 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար դրամ – գործակից՝ 0,3 | 750000 |
| 2) 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ հինգ միլիոն դրամ - գործակից՝ 0,3 | 1500000 |
| 3) 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ յոթ միլիոն դրամ - գործակից՝ 0,3 | 2100000 |
| 4) 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ տասը միլիոն դրամ - գործակից՝ 0,3 | 3000000 |
| 25. Համայնքի վարչական տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝ |  |
| 1) կարաոկեի, դիսկոտեկի, բաղնիքի, շոգեբաղնիքի, սաունայի և մերսման սրահի (բացառությամբ բուժական մերսման սրահների) համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ տասը հազարից մինչև քսան հազար ՀՀ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 30000 |
| 2) հեստապարային ակումբի համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ հարյուր հազարից մինչև երեք հարյուր հազար ՀՀ դրամ - գործակից՝ 1,5 | 450000 |
| 26. Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայություների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար յուրաքանչյուր ամսվա համար քսան հազարից մինչև հիսուն հազար ՀՀ դրամ | 40000 |
| 27. Համայնքի տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց՝ տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար՝ 10 (տասը) հազար դրամ՝ մեկ քառակուսի մետրի համար՝ | 10000 |

***Հավելված1***

***Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի   
Կապան համայնքի ավագանու***

***13 հունվարի 2025թ***

***N2-Ն որոշման***

***Աղյուսակ N 2***

**Կապան համայնքում տեղական վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ** | **ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ**  **(ՀՀ դրամ)** | |
| 1. Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 20000 | |
| 2. Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում` դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 7000 | |
| 3.Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 3000 | |
| 4.Նախագծման թույլտվություն /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/ կազմելու վճար. |  | |
| *1)հիմնական շենքերի և շինությունների համար`* |  | |
| ա. մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների համար | 0 | |
| բ. մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար | 0 | |
| *2) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերից տարբերվող բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) համար`* |  | |
| ա. 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` երեսուն հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 90000  60000  30000 | |
| բ. 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` 100 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 300000  200000  100000 | |
| գ. 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 200 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 600000  400000  200000 | |
| դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ մեկ միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն ենթակետով սահմանված՝ շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը: |  | |
| *3) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար`* |  | |
| ա. 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 30000 | |
| բ. 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 50000 | |
| գ. 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 50000 | |
| դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 100000 | |
| *4) ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար`* |  | |
| ա. մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` հինգ հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 15000  10000  5000 | |
| բ. 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` 10 հազար դրամ․  - 10-12-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 3,0  - 13-16-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 2,0  - 17-20-րդ գոտում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար – գործակից՝ 1,0  Գյուղական բնակավայրերի համար կիրառել նաև 0,5 գործակից | 30000  20000  10000 | |
|  |  | |
| 5. Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 5000 | |
| 6. Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. |  | |
| 1) յուրաքանչյուր մասնակցից՝ | 5000 | |
| 2) յուրաքանչյուր դիտորդից՝ | 500 | |
| 7. համայնքի վարչական տարածքում տոնավաճառներին (վերնիսաժներին) մասնակցելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | | 1000 |
| 8. Համայնքի վարչական տարածքում, սակայն բնակավայրերից դուրս գտնվող՝ ավագանու որոշմամբ հանրային հանգստի վայր սահմանված և համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով որպես հանրային հանգստի վայր կահավորված տարածքում ընտանեկան կամ գործնական միջոցառումների անցկացնելու համար՝ | |  |
| 1) մեծ տաղավարների համար՝ | | 5000 |
| 2) փոքր տաղավարների համար՝ | | 3000 |
| 9. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների և համայնքային ենթակայության թանգարանների մուտքի համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի չափով. | | 0 |
| 10. համայնքապետարանի աշխատակազմի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար փոխհատուցման վճար. | | 1000 |
| 11. համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի հասցեի տրամադրման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | |  |
| 1) Կապան քաղաքի համար /բացառությամբ Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերի/ | | 5000 |
| 2) Կապան համայնքում ընդգրկված գյուղերի և Կապան քաղաքի Վաչագան, Բաղաբուրջ, Բարաբաթում, Բեխ, Կավարտ, Արփիկ, Լենհանքեր, Աշոտավան, Շղարշիկ թաղամասերի համար՝ | | 2000 |
| 12. Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման մարմնի աշխատավայրից դուրս քաղաքացիական կացության ակտերի  պետական գրանցումները կատարելու դեպքում տեղական վճար` | | 30000 |
|  | |  |
|  | |  |
|  | |  |
|  | |  |
|  | |  |

Աշխատակազմի քարտուղար Ն․ Շահնազարյան